



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

Pesuhuoneremontti 07.04.2026-05.05.2026



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

PERUSTIEDOT

KOHDE	Pesuhuoneremontti
OSOITE	
TYÖMAAN ALOITUSPÄIVÄ	05.05.2026
TYÖMAAN LOPETUSPÄIVÄ	29 pv
TYÖMAAN KESTO	Petteri Hujanen
KIRJAAJA	MÄRKÄTILAREMONTTI
TYYPPI	
ALIHANKKIJAT	



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

TYÖMAAKÄYNTI - 5.5.2026 työmaan valmistuminen -05.05.2026

SÄÄTILA

Kevyttä vesisadetta, 7 °C 42 RH% 0 mm, tuulen suunta Länsi, 5.9m/s,

TYÖVAIHEEN ETENEMINEN

Kohteessa pidettiin vastaanotto- ja luovutuskatselmus tilaajan, taloyhtiön valvojan, urakoitsijan ja urakoitsijan työntekijän kanssa.

Pesuhuone- ja saunaremontti oli katselmointihetkellä pääosin valmis. Urakoitsijan osalta keskeneräisenä oli enää yksittäisiä viimeistelytyöitä, kuten silikonikohtien viimeistely, saunan paneloinnin pieni maalauskorjaus sekä seinä- ja lattiapintojen loppupyyhintä.

Pyykinpesukoneen toiminta testattiin huuhtelu- ja linkousohjelmalla. Toiminta todettiin normaaliksi. Tilaajalle annettiin lisäksi ohje sähkökiukaan ensimmäiseen koepolttoon ennen varsinaista saunomista.

TYÖVAIHEEN SUJUMINEN

Työvaihe sujui hyvin ja urakka valmistui sovitussa aikataulussa. Valvoja antoi työstä positiivista palautetta ja totesi työn jäljen olevan hyvännäköistä.

Tilaaja oli tyytyväinen lopputulokseen. Katselmoinnissa esille nousi muutamia pieniä viimeistelyhuomioita, jotka käytiin läpi paikan päällä ja sovittiin korjattavaksi.

Katselmuksessa ei todettu sellaisia puutteita, jotka estäisivät tilojen luovutuksen tai käyttöönoton sovittujen viimeistelyjen jälkeen.

RESURSSIT

1 hlö

SEURAAVA KATSELMOINTI

Ei sovittu

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

- - % -

JATKOTOIMENPITEET

Urakoitsija viimeistelee sovitut pienet korjaus- ja viimeistelytyöt:

silikonien viimeistely tarvittavilta osin
saunan paneloinnin pieni maalauskorjaus
pintojen loppupyyhintä
kaapiston sisällä olevien putkien kevyt lisävarmistus
keittiön allaskaapin vanhojen putkiläpivientien väliaikainen tiivistys

Keittiön allaskaapin läpivientien lopullinen tiivistys tehdään myöhemmin kuivien tilojen lattiaremontin yhteydessä.

KUVAT JA LIITTEET

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



1 - Keittiön allaskaapin
putkiläpiviennit ja LVI-liitännät
tarkastettu
vastaanottokatselmuksen
yhteydessä. - Petteri Hujanen -
19.05.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



2 - Keittiön allaskaapin vanhojen putkiläpivientien tiivistyskohdat. Lopullinen tiivistys sovittu tehtäväksi kuivien tilojen lattiatöiden yhteydessä. - Petteri Hujanen - 19.05.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



3 - Valmis sauna. Saunan lattia uusittu ja kiuas asennettu käyttövalmiiksi. - Petteri Hujanen -
19.05.2026

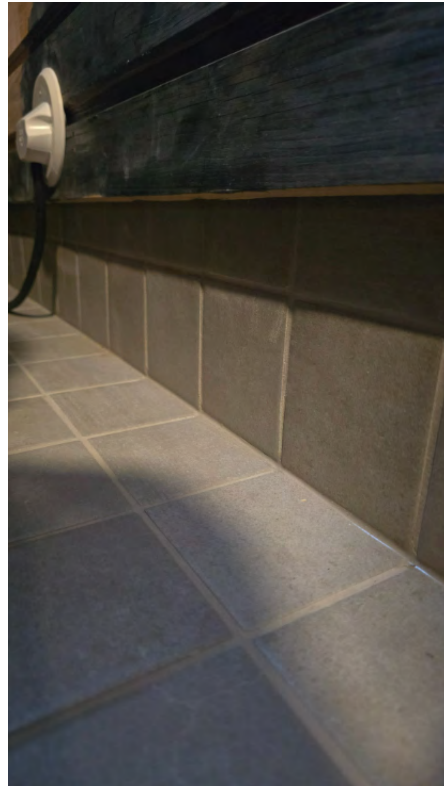


4 - Valmis lattiakaivo ja kaivonkansi. Lattiapinnan kaadot ohjautuvat kaivolle. - Petteri Hujanen - 19.05.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



5 - Valmis pesuhuone kalusteineen ja varusteineen. Tila luovutuskatselmuksessa. - Petteri Hujanen - 19.05.2026



6 - Saunan lattian ja seinäpaneelien alaosan liittymä. Viimeistely tarkastettu vastaanottokatselmuksessa. - Petteri Hujanen - 19.05.2026

JATKOTOIMENPITEET -

KUVAT JA LIITTEET



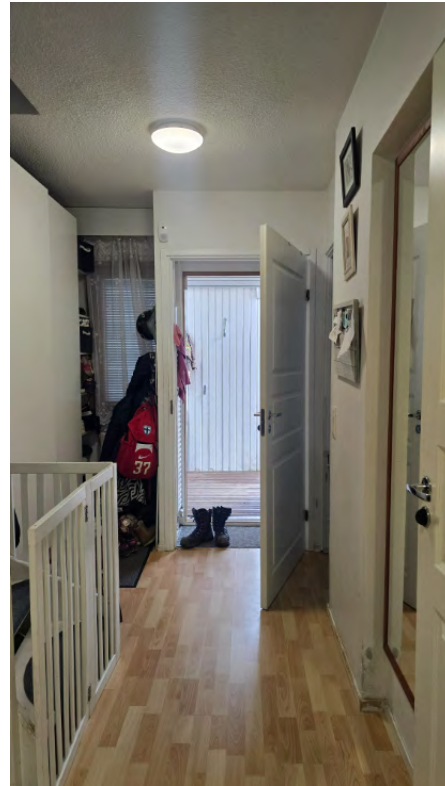
8 - Pesuhuoneen lähtötilanne ennen purkutöitä - Petteri Hujanen - 07.04.2026



9 - Pesuhuoneen lähtötilanne sisäänkäynnin suunnasta. Remontti käynnistettiin suojausten jälkeen. - Petteri Hujanen - 07.04.2026



10 - Saunan lähtötilanne ennen lattiarakenteiden purkua. - Petteri Hujanen - 07.04.2026



11 - Kulkureitti työalueelle ennen suojausten valmistumista. - Petteri Hujanen - 07.04.2026

TYÖMAAKÄYNTI - 10.4.26 - purkukatselmointi -10.04.2026

SÄÄTILA

Kevyitä vesikuuroja, 16.1 °C 82 RH% 0.7 mm, tuulen suunta Kaakko, 3.7m/s,

TYÖVAIHEEN ETENEMINEN

Purkutyöt suoritettu pääosin valmiiksi.

Seinäpinnat purettu levytyksistä runkorakenteisiin asti ja betoniseinät hiottu puhtaalle pinnalle.

Pesuhuoneessa alakaton panelointi purettu sekä viemärikotelointi avattu.

Lattiasta purettu laatat, vesieristeet ja tasoitteet, jäljellä noin 20 mm pintavalu, jossa sähköinen lattialämmitys edelleen paikallaan.

Saunan osalta lattiarakenteet purettu, seinärakenteet pääosin ennallaan.

Lattiakaivot piikattu esille (kph märkäkaivo, sauna kuivakaivo).

Kaivojen välinen yhdysputki vielä poistamatta.

TYÖVAIHEEN SUJUMINEN

Työvaihe eteni suunnitellusti ilman merkittäviä poikkeamia.

Purkutyöt toteutettu asianmukaisesti ja kohde valmis siirtymään seuraaviin työvaiheisiin.

Keittiön vastaisen seinän runkorakenne poikkeava (40 mm peltiranka).

Sovittu tilaajan kanssa ristikoolauksesta lisätyönä, arvio 4 h + materiaalit.

RESURSSIT

2 hlö

TYÖAIKA KLO

7.00-16.00

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

Aikataulussa - % -

JATKOTOIMENPITEET -

KUVAT JA LIITTEET



12 - Kulkureitti ja työalue suojattu purkutöiden ajaksi. - Petteri Hujanen
- 11.04.2026



13 - Sauna. Kuivakaivo poistettu. Kosteuspoikkeama alue merkitty punaisella lattiaan noin 0,5m² - Petteri Hujanen - 11.04.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



14 - Keittiönvastainen seinä purun jälkeen. Seinärakenteessa havaittu 40 mm peltiranka, joka vaikutti räätipatterin uppoasennuksen toteutukseen. - Petteri Hujanen - 11.04.2026



15 - Saunanvastainen seinä purun jälkeen. Runkorakenne ja tekniset asennukset tarkastettu ennen jatkotöitä. - Petteri Hujanen - 11.04.2026



16 - Pesuhuoneen märkäkaivo poistettu. Kaivon uusinta valmisteltu seuraavaa työvaihetta varten. -
Petteri Hujanen - 11.04.2026

TYÖMAAKÄYNTI - 14.4.2026 työmaakäynti -14.04.2026

SÄÄTILA

Mahdollisesti ajoittaista vesisadetta, 19.7 °C 73 RH% 0 mm, tuulen suunta Itäkaakko, 3.3m/s,

TYÖVAIHEEN ETENEMINEN

Työmaa eteni suunnitellusti.

Seinien levytystyöt ovat loppusuoralla ja talotekniikan asennukset (sähköputkitukset ja käyttövesiputket) on saatu pääosin valmiiksi. Lattiakaivot on asennettu paikoilleen ja valmiina seuraavaa työvaihetta varten. Rättipatterin putkivientien osalta tehtiin tarkennukset yhdessä putkimiehen kanssa, jotta asennus voidaan toteuttaa turvallisesti ja rakenteita rikkomatta.

TYÖVAIHEEN SUJUMINEN

Työmaa on sujunut hyvin ilman häiriöitä.

Työvaiheet etenevät loogisessa järjestyksessä ja eri työvaiheiden yhteensovitus (rakennus / LVI) toimii suunnitellusti.

Mahdollinen riskikohta (rättipatterin putkien sijainti seinärakenteessa) tunnistettiin ajoissa ja siihen tehtiin tarvittavat tarkennukset, mikä ehkäisee virheitä jatkovaiheessa.

Työmaan yleisilme on hallittu ja aikataulussa pysytään.

RESURSSIT

1 hlö

TYÖAIKA KLO

7.00-16.00

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

- - % -

JATKOTOIMENPITEET -

KUVAT JA LIITTEET



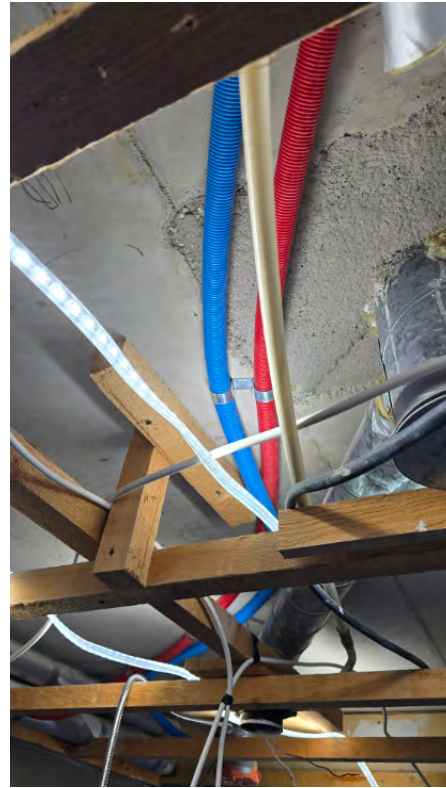
17 - Saunan kuivakaivo ja yhdysputki asennettu. Asennus valmisteltu lattiarakenteen korjausta ja kaatojen tekemistä varten. - Petteri Hujanen - 16.04.2026



18 - Kuva 5: Lattiakaivon asennus ja valu - Petteri Hujanen - 16.04.2026



19 - Tasoitettu seinäpinta ennen vedeneristystä. Seinät valmistettu vedeneristysjärjestelmän mukaiselle alustalle. - Petteri Hujanen - 16.04.2026

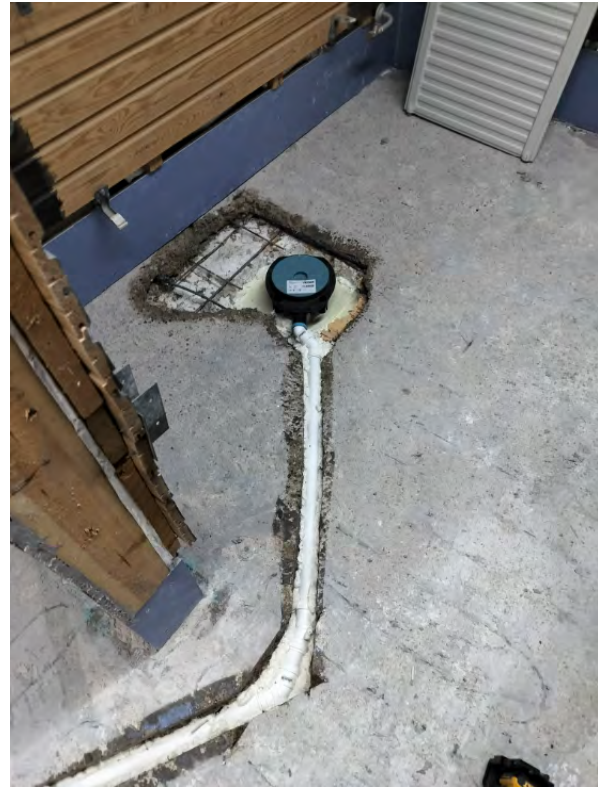


20 - Kuva 1: PEX-käyttövesiputkien asennus ja kannakointi (tarkastettu – ok) - Petteri Hujanen - 16.04.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



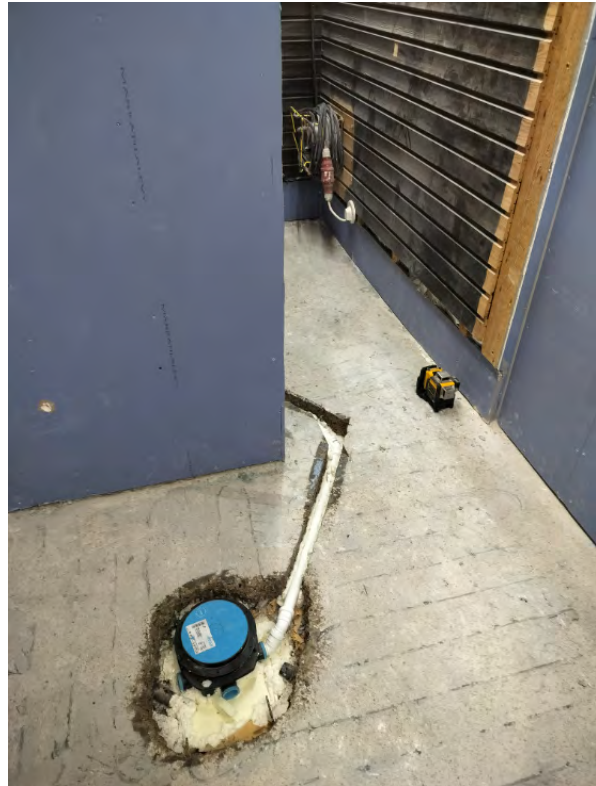
21 - Kph. Makuhuoneenvastainenseinä levytetty märkätilalevyllä suunnitelman mukaisesti - Petteri Hujanen - 15.04.2026



22 - Sauna. Kuivakaivo ja yhdysputki asennettu suunnitelman mukaisesti - Petteri Hujanen - 15.04.2026



23 - kph. Wc-pytyn viemäriputki korotettu suunnitelman mukaisesti - Petteri Hujanen - 15.04.2026



24 - Kph. Lattiakaivo ja yhdysputki kuivakaivolle asennettu suunnitelman mukaisesti - Petteri Hujanen - 15.04.2026

TYÖMAAKÄYNTI - 15.4.2026 työvaiheiden dokumentointi työntekijän ottamilla valokuvilla -15.04.2026

SÄÄTILA

Kevyitä vesikuuroja, 16.1 °C 82 RH% 0.7 mm, tuulen suunta Kaakko, 3.7m/s,

TYÖVAIHEEN ETENEMINEN

Työvaihe eteni suunnitellusti työntekijän raportoinnin ja dokumentoitujen kuvien perusteella.

Purkutyöt on saatu valmiiksi ja tilassa on siirrytty pohjatöihin. Lattiaan on tehty tarvittavat avaukset viemärointejä varten, ja uudet viemäriinjat sekä kaksi lattiakaivoa on asennettu 13.4.2026.

Seinärakenteet on levytetty ja valmisteltu seuraavia työvaiheita varten, ja levytykset on asennettu 15.4.2026.

Työmaa on edennyt vaiheeseen, jossa voidaan siirtyä lattian oikaisuihin, kaatojen tekemiseen sekä vedeneristystöiden valmisteluun.

TYÖVAIHEEN SUJUMINEN

Työvaihe on sujunut pääosin hyvin ja hallitusti työntekijän raportoinnin perusteella.

Purkutyön yhteydessä on tullut esiin rakenteellisia poikkeamia, kuten 40 mm rankaseinä, jotka eivät olleet tiedossa ennen purkua. Tämä on huomioitu jatkotöiden suunnittelussa.



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

Lattiarakenteissa kaatojen korjaus ja kahden lattiakaivon asennus toteutettiin suunnitelman mukaisesti. Työvaihe vaati tavanomaista tarkempaa sovitusta kaivojen, viemäröntien ja tulevien lattiakaatojen yhteensovittamiseksi.

Työt on kuitenkin edistetty suunnitelmallisesti, ja rakenteet on saatu valmiiksi seuraavia työvaiheita varten ilman merkittäviä viivästyksiä.

RESURSSIT 1 hlö
TYÖAIKA KLO 7.00-16.00

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

- - % -

JATKOTOIMENPITEET -

KUVAT JA LIITTEET

-

TYÖMAAKÄYNTI - 16.4.2026 työmaakäynti -16.04.2026

SÄÄTILA Kevyitä vesikuuroja, 16.1 °C 82 RH% 0.7 mm, tuulen suunta Kaakko, 3.7m/s,

TYÖVAIHEEN ETENEMINEN Työ etenee suunnitelman mukaisesti.
Kaivot, putkitukset ja valuvalmistelut tehty oikein ja ajallaan.
Kohde valmis siirtymään seuraavaan vaiheeseen (lattialämmitys + valu).
Seuraavat työvaiheet:
Lattialämmityskaapelin asennus
Lattian valu
Kuivumisen seuranta

TYÖVAIHEEN SUJUMINEN Työt sujuvat hyvin ja hallitusti.
Asennukset ovat laadukkaita ja työjärjestys looginen.
Eryteisesti:
kaivoasennukset tehty huolellisesti
putkivedot ja kannakointi toteutettu siististi
työmaa yleisilmeeltään järjestyksessä

RESURSSIT 1 hlö
TYÖAIKA KLO 8.00-16.00

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

- - % -



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

JATKOTOIMENPITEET -

KUVAT JA LIITTEET

TYÖMAAKÄYNTI - 17.4.2026 työmaakäynti -17.04.2026

SÄÄTILA	Kevyitä vesikuuroja, 16.1 °C 82 RH% 0.7 mm, tuulen suunta Kaakko, 3.7m/s,
TYÖVAIHEEN ETENEMINEN	Työmaalla tarkastettu lattian tasoitukset ja kaadot. Lattiakaadot ovat pääosin kunnossa, ja jäljellä on vähäisiä paikallisia korjauksia. Lattiantasoituksia jatketaan vielä tämän päivän aikana valmiiksi.
	Seinät on primeroitu ja toinen tasoituskerros on työn alla.
TYÖVAIHEEN SUJUMINEN	Työvaihe on edennyt suunnitellusti ja aikataulussa. Työt etenevät hallitusti ilman merkittäviä viiveitä.
RESURSSIT	1 hlö
TYÖAIKA KLO	7.00-16.00

AIKATAULU JA VALMIUSASTE

- - % -

HAVAINNOT, RISKIT JA POIKKEAMAT

HAVAINTO	Lattiakaadoissa havaittiin vähäisiä paikallisia tarkennustarpeita, jotka korjataan tasoitustöiden yhteydessä ennen vedeneristystöiden aloittamista.
	Sisäilman suhteellinen kosteus oli koholla tasoitus- ja primerointitöiden vuoksi.
VAIKUTUS	-
TOIMENPIDE / EHDOTUS	Tilojen tuuletusta tehostettiin kuivumisen edistämiseksi. Lattiatasoitukset viimeistellään ja kaatojen paikalliset korjaukset tehdään ennen vedeneristystöihin siirtymistä.
VASTUU	-
RISKI	Tilojen suhteellinen kosteus on koholla tasoitus- ja primerointitöiden johdosta. Rakenteiden ja alustojen riittävä kuivuminen varmistetaan ennen vedeneristystöiden aloittamista.

JATKOTOIMENPITEET

Vedeneristystyöt aloitetaan suunnitelman mukaisesti maanantaina 20.4.2026, kun alustan riittävä kuivuminen on varmistettu.

KUVAT JA LIITTEET



25 - Saunan lattian tasoitus ja kaadot tarkastettu. Lattia valmisteltu vedeneristystä varten. - Petteri Hujanen - 17.04.2026



26 - Lattiakaatojen tarkastus vesivaa'alla. Kaadot ohjautuvat lattiakaivoille suunnitellusti. - Petteri Hujanen - 17.04.2026

TYÖMAAPÄIVÄKIRJA



27 - Saunan lattian tasoitettu pinta ennen vedeneristystä. Kaivoalue ja seinäliittymät valmisteltu seuraavaa työvaihetta varten. - Petteri Hujanen - 17.04.2026



28 - Pesuhuoneen lattian tasoitus ja kaatojen tarkastus. Paikalliset korjaukset viimeistellään ennen vedeneristystöitä. - Petteri Hujanen - 17.04.2026



TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

PROJEKTIN YHTEENVETO

YHTEENVETO

Kohteessa toteutettiin pesuhuone- ja saunaremontti, jossa uusittiin pesuhuoneen pintarakenteet, vedeneristykset, laatoitukset, vesikalusteet, sähköistykset sekä saunan lattia. Työ sisälsi myös kahden lattiakaivon uusimisen, viemärintimuutoksia, lattian kaatojen korjauksen, sähköisen lattialämmityksen asennuksen sekä pesuhuoneen ja saunan tekniset viimeistelytyöt.

Työmaa eteni vaiheittain purusta pohjatöihin, kaivo- ja viemäriasennuksiin, seinärakenteiden levytyksiin, tasoituksiin, vedeneristykseen, laatoitukseen ja lopulliseen kalustukseen.

Taloyhtiön valvoja oli mukana tarkastuspisteissä. Valvoja tarkasti purkuvaiheen, vedeneristysvaiheen sekä osallistui vastaanotto- ja luovutuskatselmukseen. Työ valmistui aikataulussa ja tilaaja oli tyytyväinen lopputulokseen.

Työmaan dokumentointi toteutettiin valokuvoin ja työmaapäiväkirjamerkinnoin koko remontin ajan. Dokumentointi kattaa purkuvaiheen, rakenteet, talotekniset asennukset, pohjatyöt, kaadot, vedeneristykseen valmistavat työvaiheet sekä valmiin lopputuloksen.

MITTALAITTEISTO

- Gann Hydromette BL Compact FL3 (3/26)